



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



HOTĂRÂREA nr. 54/ 2019

privind prelungirea contractelor de închiriere a locuințelor pentru tineri destinată închirierii în blocurile 56 - ANL și 62 - ANL, din Municipiul Lupeni, județul Hunedoara

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 55/ 18 martie 2019 și Expunerea de motive nr. 4851/ 18 aprilie 2019 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune Consiliului local al Municipiului Lupeni aprobarea prelungirii contractelor de închiriere având ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, în blocul 56 - ANL și respectiv 62 - ANL, județul Hunedoara, conform prevederilor legale;

Văzând Raportul nr. 4930/19.04.2019 al Compartimentului Asociații de Proprietari;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico - financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Ținând seama de prevederile art. 8 alin. (4), alin. (5) și alin. (7) - (11) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (23) - (24¹) precum și a anexei nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 - privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „a” și lit. „c”, alin. (6) lit. „a” pct. 17 lit. „e” și art. 45 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a locuinței pentru tineri destinată închirierii nr. 51/ 2/ 2.04.2014, locuință amplasată în municipiul Lupeni, blocul 56 - ANL, județul Hunedoara având ca titular pe doamna [REDACTED].

(2) Prolungirea contractului de închiriere nr. 51/ 2/ 2.04.2014 pentru apartamentul nr. 13, scara 2, etaj 3 din blocul 56 - ANL din Municipiul Lupeni se va face prin act adițional pentru o perioadă de un an.

(3) Primarul Municipiului Lupeni, domnul Lucian Marius Resmeriță este împuternicit să semneze actul adițional de prelungire a contractului de închiriere nr. 51/ 2/ 2.04.2014.

Art. 2 (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a locuinței pentru tineri destinată închirierii nr. 72/ 1/ 12.04.2013, locuință amplasată în municipiul Lupeni, blocul 62 - ANL, județul Hunedoara având ca titular pe doamna [REDACTED].

(2) Prolungirea contractului de închiriere nr. 72/ 1/ 12.04.2013 pentru apartamentul nr. 29, scara 1, din blocul 62 - ANL din Municipiul Lupeni se va face prin act adițional pentru o perioadă de un an.

(3) Primarul Municipiului Lupeni, domnul Lucian Marius Resmeriță este împuternicit să semneze actul adițional de prelungire a contractului de închiriere nr. 72/ 1/ 12.04.2013.

Art. 3 Cuantumul chiriei se va calcula conform prevederilor legale și a Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni privind stabilirea cuantumului chiriilor aferente contractelor de închiriere pentru unitățile locative construite de către Agenția Națională pentru locuințe din municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, bl. 62 și Bulevardul Păcii, bl. 56.

Art. 4 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea verificării legalității, Primarului Municipiului Lupeni, Compartimentului de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari și doamnei [REDACTED] și doamnei [REDACTED], iar la cunoștință publică prin grija Secretarului municipiului Lupeni.

Lupeni,

25 aprilie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ION PÂRVULESCU

CONTRASEMNEAZĂ- SECRETAR
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI