



HOTĂRÂREA nr. 187/ 2017

pentru însușirea raportului informării și consultării publicului precum și aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) “EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL” nr. 1/ 2017

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu 14 voturi „Pentru” și 4 “Abțineri”

Consiliul local al Municipiului Lupeni,

Examinând Proiectul de hotărâre nr. 165/ 9 octombrie 2017 și Expunerea de motive nr. 12.847/ 9 octombrie 2017 a domnului Prof. Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune însușirea raportului informării și consultării publicului nr. 12.829/ 9 octombrie 2017 și aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) “EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL” nr. 1/ 2017 elaborată de SC CONARH PROIECT SRL la solicitarea SC PERFECTA FARM SRL;

Ținând cont de Raportul Biroului Urbanism și Mediu;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

În conformitate cu prevederile:

- art. 32 alin. (5) lit. „b” și alin. (6), art. 48 alin. (1), art. 56 alin. (1) și art. 57 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 3, art. 12 și art. 42 din Ordinul nr. 2701/ 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor art. 7 al Legii nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Văzând avizele:

- nr. 6524/ AAA/ 20.07.2017 emis de Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara;

- nr. 241057/ 21.07.2017 emis de Echipa Acces la Rețea Gaz Deva din cadrul SC DELGAZ GRID SA;

- nr. 322/ 29.07.2017 emis de SC TELEKOM ROMANIA COMUNICATION SA;

- nr. 40.730R/ 8 noiembrie 2016 emis de Secția Apă-Canal Lupeni-Uricani din cadrul SC APA SERV Valea Jiului SA;

Ținând cont de avizul favorabil nr. 12.828/ 9 octombrie 2017 al Comisiei Tehnice de Avizare de pe lângă Consiliul local al Municipiului Lupeni;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. “c”, alin. (5) lit. “c”, alin. (9), precum și ale art. 45 din Legea Administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările sale ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Consiliul local al Municipiului Lupeni își însușește raportul informării și consultării publicului precum și punctul de vedere al structurii de specialitate din cadrul autorității publice locale prezentat în anexa nr. 1.

Art. 2 – Se aprobă documentația Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) “EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL” nr. 1/ 2017 prezentat în anexa nr. 2.

Art. 3 – Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) “EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL” nr. 1/ 2017 aprobată potrivit prevederilor articolului 2 al hotărârii este de 36 de luni.

Art. 4 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ.

Art. 5 – Hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea verificării legalității fiind comunicată Primarului Municipiului Lupeni și solicitantei SC PERFECTA FARM SRL Lupeni fiind adusă la cunoștință publică prin Secretarul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

27 decembrie 2017

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
GHEORGHE - ADRIAN FLORONESCU



CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI