



Anexa nr. 1 la Proiectul de Hotărâre nr. 13/ 2022

ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI LUPENI
Nr. 1323/17.01.2022

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
pentru documentația

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
CONSTRUIRE STAȚIE ITP

Amplasament: situat în intravilanului municipiului Lupeni, județul Hunedoara,
B-DUL PĂCII, FN

În conformitate cu art.35 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Ordinul nr. 2701/30.12.2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism", coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Hunedoara s-a întocmit prezentul raport privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU "CONSTRUIRE STAȚIE ITP" inițiator : CÂMPEAN GHEORGHE ADRIAN, elaborat de SC CONICFORM STUDIO SRL , arhitect CHICIUDEAN CLAUDIU, parcurgându-se etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Biroul Urbanism.

Amplasament

Terenul în suprafață de 600 mp este situat în intravilanul municipiului Lupeni, județul Hunedoara, proprietate particulară a d-lui Câmpean Gheorghe Adrian, identificat prin C.F. nr. 63093 Lupeni, nr. cadastral 63093 și face parte din categoria **terenurilor curți construcții**. Zona studiată este cuprinsă în UTR 8.

Etapele informării și consultării publicului

1) Etapa pregătitoare- informarea și consultarea publicului a constat în următoarele activități:

Publicarea anunțului privind intenția de elaborare cu nr. 15128/22.11.2021 a PUD-ului nr. 49/2021 și publicarea în presa locală- Ziarul Văii Jiului în data de 24.11.2021.

Afisarea unui panou vizibil cu datele investiției la amplasamentul care necesită elaborarea PUD-ului.

Afisarea anunțului privind intenția de elaborare a PUD-ului la sediul Primăriei

Municipiului Lupeni.

2) Etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare:

In perioada 09.12.2021 – 28.12.2021 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație aflată la sediul administrației publice și a fost menținută până în data de 28.12.2021 perioada în care nu s-au înregistrat propuneri, observații cu privire la documentația de urbanism aflată în dezbateră.

3) Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare:

Întocmirea documentului de planificare a procesului de informare și consultare publică nr. 15887/08.12.2021, privind aprobarea și monitorizarea implementării PUD nr. 49/2021 pentru: „Construire stație ITP”, amplasată în intravilanul municipiului Lupeni, B-dul Păcii, FN, județul Hunedoara și publicată în presa locală Ziarul Văii din data de 17.01.2022. Cuprinsul acestuia a fost prevăzută parcurgerea etapelor reglementate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010.

d) Etapa elaborării propunerii finale:

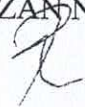
În termenul stabilit de la publicarea anunțului cei interesați au putut trimite comentarii și sugestii la sediul Primăriei, biroul de urbanism și mediu, persoana de contact: Nicoleta Pupazan.

În urma derulării procedurii de informare și consultare a publicului nu au fost solicitări pentru studierea documentației și nu au fost depuse propuneri și sesizări legale de elaborarea acestui PUD, la sediul Primăriei.

Informare și consultare publicului s-a efectuat respectând principiul transparenței în administrația publică cât și liberul acces la informațiile de interes public.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu RGU de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, care stă la baza deciziei Consiliului local Lupeni responsabil cu aprobarea sau respingerea planului PUD nr. 49/ 2021 propus - pentru construire Stație ITP, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

BIROUL U.M.
PUPAZAN NICOLETA



Lupeni,

17 ianuarie 2022

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI LUPENI
LUCIAN MARIUS RESMERIȚĂ

AVIZAT– SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI