

OPORTUNITĂȚI DE AFACERI

Existența infrastructurii dimensionate pentru marea industrie, existența terenurilor și a halelor industriale pretabile pentru orice tip de investiție, dar și forța de muncă constituie un bun motiv pentru alegerea Municipiului Lupeni ca loc de realizare a unei noi investiții.

Rutele de acces care leagă Municipiul Lupeni de principalele orașe ale României și implicit ale Europei sunt modernizate.

Prin intermediul DN 66 A (E79) se asigură accesul către sudul și estul României dar și către centrul și vestul Țării.

Distanța mică până la autostrada A1 facilitează accesul inclusiv către Europa ca de altfel și către principalele orașe ale României.

Calea ferată, electrificată asigură de asemenea accesul către orice destinație.

Existența aeroporturilor internaționale – Timișoara, Sibiu, Cluj Napoca, Craiova - aflate la o distanță convenabilă permite un acces facil.

Pentru realizarea unor investiții, Municipiul Lupeni poate pune la dispoziția investitorilor terenuri, hale industriale sau alte tipuri de clădiri pretabile acestora.

Locații propuse de municipalitate, aflate în domeniul public sau privat

TERENURI ȘI CONSTRUCȚII PROPRIETATEA MUNICIPIULUI LUPENI

TERENURI

Nr. crt.	Localizare	Adresa	Suprafață teren	Proprietate	Nr. referinta locatie	Detalii (localizare, foto)
1	Teren intrare Lupeni (ecologizat)	lângă DN 66A	15 ha	Domeniul privat al Mun. Lupeni	05	localizare harta fotografii
2	Teren incinta Principală Mina Sud	Str. Jiului (lângă DN 66A)	17123 mp	Domeniul public al Mun. Lupeni	08	localizare harta fotografii
3	Teren incinta fosta SC "Mova"	Str. Revoluției	4855 mp	Domeniul privat al Mun. Lupeni	03	localizare harta fotografii
4	Teren aferent fostei E.M. Bărbăteni - Galeria de Coastă (ecologizat)	Str. Stadionului	6492 mp		04	localizare harta fotografii
5	Terenul aferent fostei E.M. Bărbăteni (ecologizat)	Str. Mierleasa	8,6 ha		07	localizare harta fotografii

Nr. crt.	Localizare	Adresa	Suprafață teren	Proprietate	Nr. referinta locatie	Detalii (localizare, foto)
6	Teren Zona Agrement	Str. Calea Brăii	6839 mp	Domeniul privat al Mun. Lupeni	01	localizare harta fotografii
7	Teren Piața Agroalimentară Băr băteni	Bulevardul Păcii	742 mp	Domeniul public al Mun. Lupeni	10	localizare harta fotografii

CONSTRUCȚII

Nr. crt.	Localizare	Adresa	Suprafața construita	Proprietate	Nr. referinta locatie	Detalii (localizare, foto)
1	Clădiri Industriale Incinta Principală "Mina Sud"	Str. Jiului (lângă DN 66 A)	1500 mp	Domeniul public al Mun. Lupeni	08	localizare harta fotografii
2	Clădiri industriale Incinta „Preparație”	Str. Vitoș Gavrilă nr. 1	10000 mp	Domeniul public al Mun. Lupeni	11	localizare harta fotografii
3	Clădire (Fosta Maternitate/Pediatrie)	Str. Stadionului nr. 45 et.1,2	1123 mp	Domeniul public al Mun. Lupeni	02	localizare harta fotografii
4	Clădire Piața Agroalimentară Bărbăteni	Bulevardul Păcii	380 mp	Domeniul public al Mun. Lupeni	10	localizare harta fotografii

TERENURI ȘI CONSTRUCȚII PROPRIETATE PRIVATĂ

Nr. crt.	Localizare	Adresa	Suprafață teren / construita	Proprietate	Nr. referinta locatie	Detalii (localizare, foto)
1	Clădiri industriale incinta „Vîscoza”	Str. Vîscozei	56700 mp	Privată - S.C ECCEBA SRL	12	localizare harta fotografii