



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



HOTĂRÂREA nr. 52/ 2018

privind prelungirea contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, bloc 62 - ANL, județul Hunedoara

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 50/ 20 aprilie 2018 și Expunerea de motive nr. 4963/ 20 aprilie 2018 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune Consiliului local al Municipiului Lupeni aprobarea prelungirii contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, bloc 62 - ANL, județul Hunedoara, conform prevederilor legale;

Ținând cont de Raportul Compartimentului de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari nr. 4997/ 20 aprilie 2018;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico - financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Ținând seama de prevederile art. 8 alin. (4), alin. (5) și alin. (7) - (11) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (23) - (24¹) precum și a anexei nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 - privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „a” și lit. „c”, alin. (6) lit. „a” pct. 17 lit. „e” și art. 45 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, bloc 62 - ANL, județul Hunedoara pentru chiriașii prevăzuți în anexa nr. 1.

(2) Prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele din blocul 62 - ANL din Municipiul Lupeni se încheie pe o perioadă de un an cu începere de la data expirării contractelor de închiriere.

Art. 2 Cuantumul chiriei se va calcula pentru fiecare chiriaș în parte conform prevederilor legale și a Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 122/ 2017 privind stabilirea cuantumului chiriilor aferente contractelor de închiriere pentru unitățile locative construite de către Agenția Națională pentru locuințe din municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, bl. 62 și Bulevardul Păcii, bl. 56.

Art. 3 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea verificării legalității, Primarului Municipiului Lupeni, Compartimentului de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari și persoanelor din anexă iar la cunoștință publică prin grija Secretarului municipiului Lupeni.

Lupeni,

26 aprilie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. DAN MARCĂ



CONTRASEMNEAZĂ - SECRETAR
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 52/ 2018

Lista titularilor de contracte, beneficiari ai dreptului de folosință aferent locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională de Locuințe situate în municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, bloc – ANL 62, județul Hunedoara eligibili în vederea prelungirii duratei contractelor de închiriere

Nr. Crt.	Nume prenume	Adresa imobil	Tipul locației	Număr contract închiriere	Cerere, prelungire contract, cu acte justificative
1	Someșan Tereza Mirela	Bd. Păcii 62/16	ANL	33/7/12.04.2013	4590/12.04.2018
2	Ilie Ana	Bd. Păcii 62/29	ANL	72/1/12.04.2013	4914/19.04.2018

Lupeni,

26 aprilie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. DAN MARCU



CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI