



dat 0.2

Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
CRETU IONAȘC FLORIN**

Hunedoara, str. Revoluției, nr. 3 – Complex comercial, județul Hunedoara
tel. 0727.145015; TEL/FAX - 0354.415935
Cont: RO89RZBR0000060012346212 Raiffeisen Bank S.A. Agenția Hunedoara
C.I.F. RO24006892; e-mail: contact.cretu@gmail.com

Dosar execuțional nr. 40 / 2012
Din 21.02.2012

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Noi, **CRETU IONAȘC FLORIN**, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Alba Iulia, cu sediul în Hunedoara, str. Revoluției, nr. 3 – Complex comercial, județul Hunedoara, potrivit dispozițiilor art. 504 Cod Procedură Civilă, aducem la cunoștință generală că, **în ziua de 31.10.2018 orele 11⁰⁰**, va avea loc, în localitatea Hunedoara, str. Revoluției, nr. 3 – Complex comercial, județul Hunedoara, la sediul Biroului Executorului Judecătoresc **CRETU IONAȘC FLORIN**, vânzarea la licitație publică a:

- imobilului situat administrativ în Lupeni, str. Bărbăteni, nr. 30A, județul Hunedoara, înscris în CF, partea I: CF nr. 286, Bărbăteni, nr. ord. A+3 nr. top: 1595/b, 1597/b, 1598/b, 1599/b, 1665/b, 1666/b, construcție P+E+M, respectiv, acesta se compune din: construcție - spațiu comercial și camere de locuit, P+E+M, Sc cca. 172 mp, Sd cca. 435 mp., garaj, Sc cca. 19 mp. și

- teren situat administrativ în Lupeni, str. Bărbăteni, nr. 30A, județul Hunedoara, înscris în CF partea I: CF nr. 286, Bărbăteni, respectiv, acesta se compune din: teren în suprafață de 3251 mp. - în cotă indiviză.

**(TEREN + CONSTRUCȚII) de la prețul de strigare de
400.950,00 lei (preț redus 25%)**

preț stabilit conform titlului executoriu și potrivit art. 500, **proprietatea debitoarelor: DINA AURICA și DINA CRISTINA**, domiciliat în Lupeni, str. Bărbăteni, nr. 30A, județul Hunedoara, care datorează **creditorilor: CHEȚA CRISTIAN, CHEȚA DRAGOȘ FLORIN și KECZE IONEL**, toți cu domiciliul procesual ales la Cabinetul de Avocat Ciucean Cătălin Cristian, cu sediul în Deva, Aleea Panseluțelor, bl. 28, sc. B, ap. 18, județul Hunedoara, suma de **174.898,62 lei** – reprezentând debite conform titlului executoriu și suma de **12.096,42 lei** - cu titlul de cheltuieli de executare și onorariu executor judecătoresc, conform proceselor-verbale încheiate în conformitate cu prevederile art. 371 ind. Cod Procedură Civilă.

Executarea silită se efectuează în baza titlului executoriu - Sentința civilă nr. 1493/2011 pronunțată de către Judecătoria Petroșani la data de 04.03.2011 în Dosar nr. 3828/278/2010, rămas definitivă și irevocabilă prin Decizia civilă nr. 223/A/2011 a Tribunalului Hunedoara la data de 20.10.2011 în Dosar nr. 8920/221/2011, investită cu formulă executorie.

Prezenta publicație de vânzare a fost comunicată conform dispozițiilor Codului de Procedură Civilă și afișată la data de 21.09.2018.

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit sau să participe la licitație, să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte cu 5 (cinci) zile, termenului stabilit pentru vânzare.