



## HOTĂRÂREA nr. 26/ 2018

privind aprobarea închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Lupeni

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

### Consiliul local al Municipiului Lupeni;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 23/ 21 februarie 2018 și Expunerea de motive nr. 2308/ 21 februarie 2018 a domnului Iacob Viorel Mesaroș, Viceprimar la Municipiul Lupeni prin care supune atenției Consiliului local al Municipiului Lupeni intenția de închiriere a pășunilor aflate în domeniul privat al Municipiului Lupeni;

Având în vedere Raportul Biroului Cadastru și Agricultură nr. 2344/ 21 februarie 2018;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 276/ 2017 privind stabilirea prețurilor medii ale principalelor produse agricole pentru anul 2018 și a prețului mediu de masă verde de pe pășiști pentru anul 2018;

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 alin. (2) din OUG nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 4 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, aprobate prin HGR nr. 1064/ 2013;

- Ordinul comun al MDRAP și MADR nr. 407/ 2051/ 2013, pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pășiști aflate în domeniul public/ privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- prevederile art. 1777-1823 din Legea nr. 287/ 2009, Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** – Se aprobă Regulamentul privind organizarea pășunatului precum și exploatarea pășunilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Lupeni, prezentat în anexa nr. 1 la hotărâre.

**Art. 2** – Se aprobă închirierea prin atribuire directă pentru o perioadă de 7 ani, a terenurilor cu categoria de folosință „pășiște” (pășune) în suprafață de 475,4 ha, proprietate privată a Municipiului Lupeni conform anexelor nr. 2, 2a și 2b la hotărâre, în baza căreia se va întocmi, în termenul legal, amenajamentul pastoral al Municipiului Lupeni.

**Art. 3** – Se stabilește prețul minim de închiriere de 220 lei/ ha/ an.

**Art. 4** – Se aprobă Documentația de atribuire directă pentru închirierea a pășiștilor din proprietatea privată a Municipiului Lupeni, conform Anexei nr. 3 la hotărâre.

**Art. 5** – Capacitatea de pășunat calculată la hectar va respecta prevederea legală și normativul aprobat.

**Art. 6** – Atribuirea directă a pășiștilor proprietate privată a se va organiza:

a) – pășunea „Mutu” (anexa 2) aflată în domeniul privat al Municipiului Lupeni - la data și ora stabilită de Comisia desemnată;

b) – pășunea „Negrele” (anexa 2a) aflată în domeniul privat al Municipiului Lupeni - la data și ora stabilită de Comisia desemnată;

c) – pășunea „Corea” (anexa 2b) aflată în domeniul privat al Municipiului Lupeni - la data și ora stabilită de Comisia desemnată;

**Art. 7** – Se aprobă forma Contractului de închiriere, cuprins în anexa nr 4 la hotărâre.

**Art. 8** – Se numește Comisia de atribuire directă pentru închirierea a pășunilor din proprietatea privată a Municipiului Lupeni, în următoarea componență:

- Benedekfi David - Președinte;
- Baci Adrian - Membru;
- Anghel Lucian Andrei - Membru;
- Marcu Dan - Membru;
- Pavăl Constantin - Membru;

**Art. 9** – Domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni este împuternicit să semneze contractul/ contractele de închiriere a pășunilor.

**Art. 10** – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 11** – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului Județului Hunedoara, fiind adusă la îndeplinire de comisia desemnată și primarul Municipiului Lupeni iar la cunoștința publică prin grija Secretarului Municipiului Lupeni.

Lupeni

27 februarie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ing. DAN MARCU



CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR  
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI