



Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești  
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia  
Societatea Civilă Profesională de Executori Judecătorești  
SAPTA & SAPTA  
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
SAPTA FLORIAN

Alba Iulia, str. Piața Iuliu Maniu, nr.25, jud. Alba, Tel. 0744899884; Tel,Fax: 0258/810746  
Cont: RO44BRDE010SV01201170100 deschis la BRD Suc. Alba Iulia  
C.I.F.:RO20476492; e-mail: floriansapta@yahoo.com

## PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Dosar execuțional: 303/2015

Data: 18.07.2019

Noi, Saptă Florian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Alba Iulia, cu sediul în loc. Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu, nr. 25, jud. Alba, având în vedere cererea de executare silită a **creditoarei INVESTCAPITAL LTD, cu domiciliul în The Hub, Triq Sant`andrija, San Gwann,Sgn 1612, Malta cu adresa de corespondenta in Bucuresti, Splaiul Unirii, nr.165,cladirea TN Offices 2,subsol, parter, si Petajele 7,8,9,sector 3** ,, care a fost încuviințată prin Incheierea nr. 3363/CC/2017 din data 16.06.2017 pronunțată de Judecătoria Petrosani și Incheierea de îndreptare a erorii materiale pronunțată la data de 07.07.2017 în dosar 5603/278/2017/a1 a Judecătoriei Petrosani, pentru punerea în executare silită a titlului executoriu **Contractul de Credit nr. C2203/75/341486 din data de 14.02.2013**,, , împotriva **debitorului TUDORACHE (FLOREAN) ELENA AURICA, cu domiciliul in loc. Lupeni, str. Viitorului, bl. C2,sc. 1 ap. 2,jud. Hunedoara**, în vederea recuperării debitului în sumă de **31.932,79 lei la care se vor calcula în continuare dobânzi și penalități conform clauzelor contractului de credit , conform titlurilor executării și 4.538,30 lei, cu titlul de cheltuieli de executare și onorariu executor judecătoresc conform Încheierii nr. 303 pronunțate la data de 12.10.2015, și Încheierii nr. 303 pronunțate la data de 17.07.2017 de Bej Saptă Florian**, în conformitate cu prevederile art. 670 Noul Cod procedură Civilă., potrivit disp. art. 839 alin 1 Cod proc. civ., aducem la cunoștință generală că, în ziua de 19.08.2019 ora 10.00, va avea loc, la sediul Biroului Executorului Judecătoresc Saptă Florian, loc. Alba Iulia, P-ța Iuliu Maniu, nr.25, jud.Alba, vânzarea la licitație publică a imobilului: /

- cota de  $\frac{1}{2}$  din imobilul apartament , situat în loc. Lupeni, str. Viitorului, bl. C2,sc. 1 ap. 2,jud. Hunedoara, inregistrat în CF nr 60306-C1-U20 a loc. Lupeni ,avand nr top 82/3a/32/I/P/2

### LA PREȚUL DE STRIGARE DE 16.662 lei

proprietatea debitoarei **TUDORACHE (FLOREAN) ELENA AURICA, cu domiciliul in loc. Lupeni, str. Viitorului, bl. C2,sc. 1 ap. 2,jud. Hunedoara**

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului, să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, în temenele și sub sancțiunile prevăzute de lege

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat și la ora stabilită, având asupra lor acte de identitate, urmând a depune, până la termenul vânzării, o cauțiune reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, pe seama și la dispoziția Biroului executorului judecătoresc SAPTA FLORIAN, având CIF: RO20476492, în contul de consemnări nr. RO60BRDE010SV20128460100 deschis la BRD-GSG-Sucursala Alba Iulia, str.Ardealului, nr.2, bl.31BC, jud.Alba. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare, până la termenul stabilit pentru vânzarea la licitație publică.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 C. pr. Civ. și afișată conform dispozițiilor Codului de Procedură civilă.

Executor Judecătoresc  
**FLORIAN SAPTA**

