



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



HOTĂRÂREA nr. 176/ 2017

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a două parcele de teren aparținând domeniului public al Municipiului Lupeni, situate din zona Pieței Cina înscrise în CF nr. 61150 - Lupeni, nr. cadastral 61150 în vederea amplasării de chioșcuri alimentare

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 183/21.11.2017 și Expunerea de motive nr. 13.722/ 24 octombrie 2017 a domnului Prof. Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune aprobarea închirierii prin licitație publică a două parcele de teren din zona Pieței Cina Lupeni, înscrise în CF nr. 61150 - Lupeni, nr. cadastral 61150 în vederea amplasării de chioșcuri alimentare;

Văzând Raportul nr. 15.048/ 21.11.2017 al Serviciului Dezvoltare locală, proiecte;

Ținând cont de avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Cu aplicarea prevederilor art. 3 și art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile Cap. V, Titlul IX al Codului Civil al României;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin.(2) litera „c”, alin. (5), litera „b” și art. 123, alin. (1) și alin. (2) din Legea Administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă închirierea pe o perioadă de 5 ani, prin licitație publică, a două parcele de teren aparținând domeniului public al Municipiului Lupeni, situate în zona Pieței Cina, înscrise în CF nr. 61150 - Lupeni, nr. cadastral 61150 în vederea amplasării de chioșcuri alimentare.

(2) Amplasarea celor două parcele precum și suprafețele acestora sunt prezentate în planul de amplasament prezentat în anexa nr. 1.

Art. 2 (1) Se aprobă documentația de atribuire pentru organizarea licitației publice privind închirierea celor două parcele de teren prezentată în anexa nr. 2 la hotărâre.

(2) Prețul de pornire la licitație este de 2,75 euro/ m²/ lună.

(3) Primarul Municipiului Lupeni, prin personalul subordonat va organiza, potrivit legii, licitația publică în vederea închirierii activului respectiv și va semna contractul de închiriere.

Art. 3 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ.

Art. 4 Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate fiind adusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Lupeni, iar la cunoștință publică prin grija Secretarului Municipiului Lupeni.

Lupeni, 28 noiembrie 2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. RODICA CÎMPEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR
J. MARIUS CLAUDIU BĂLOI

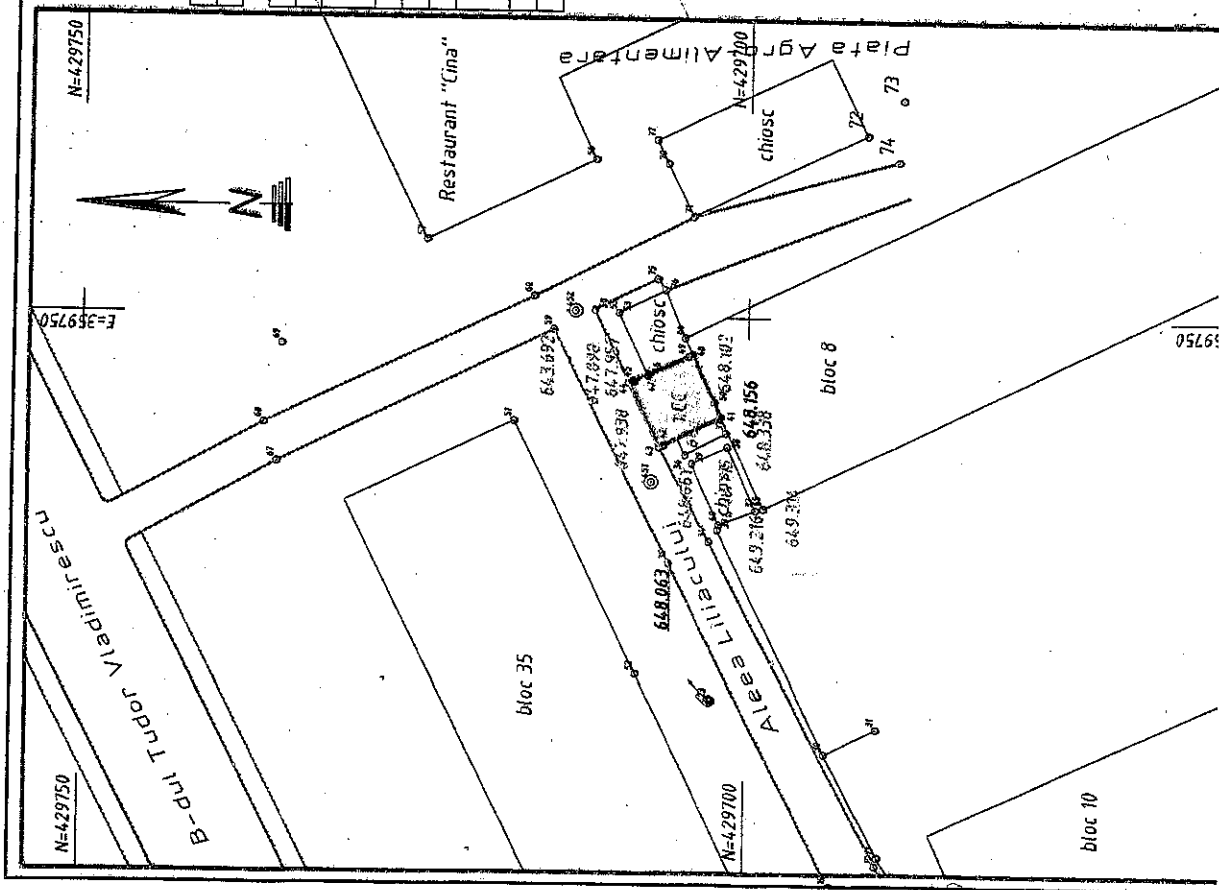




Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 176/ 2017

Anexa nr. 11

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara: 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata 28 mp	Adresa imobilului Intravilan municipiului Lupeni, Aleea Liliacului
---------------	-----------------------------	---

Cartea funciara nr.	UJAT	Lupeni
---------------------	------	--------

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]
1	CC	28
Total		28

teren neimprijmit

B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Supraf. construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare
Total		-

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: atarografic 1970		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
43	429706.718	359740.200
44	429709.000	359745.080
48	429704.171	359747.232
41	429701.981	359742.533
Suprafata totala masurata=28mp		
Suprafata din act=28mp		

Data: 06.2011
Executant,

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

INVENTAR DE COORDONATE
TEREN AFERENT CONSTRUCȚIEI
E-CHIOSC COMERCIAL

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
64	429669.496	359766.353
65	429671.029	359769.673
66	429666.789	359771.933
63	429665.079	359768.652

S = 18.000 mp

INVENTAR DE COORDONATE
TEREN AFERENT CONSTRUCȚIEI
E-CHIOSC COMERCIAL

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
64	429669.496	359766.353
65	429671.029	359769.673
66	429666.789	359771.933
63	429665.079	359768.652

S = 18.000 mp

INVENTAR DE COORDONATE
TEREN AFERENT CONSTRUCȚIEI - CC

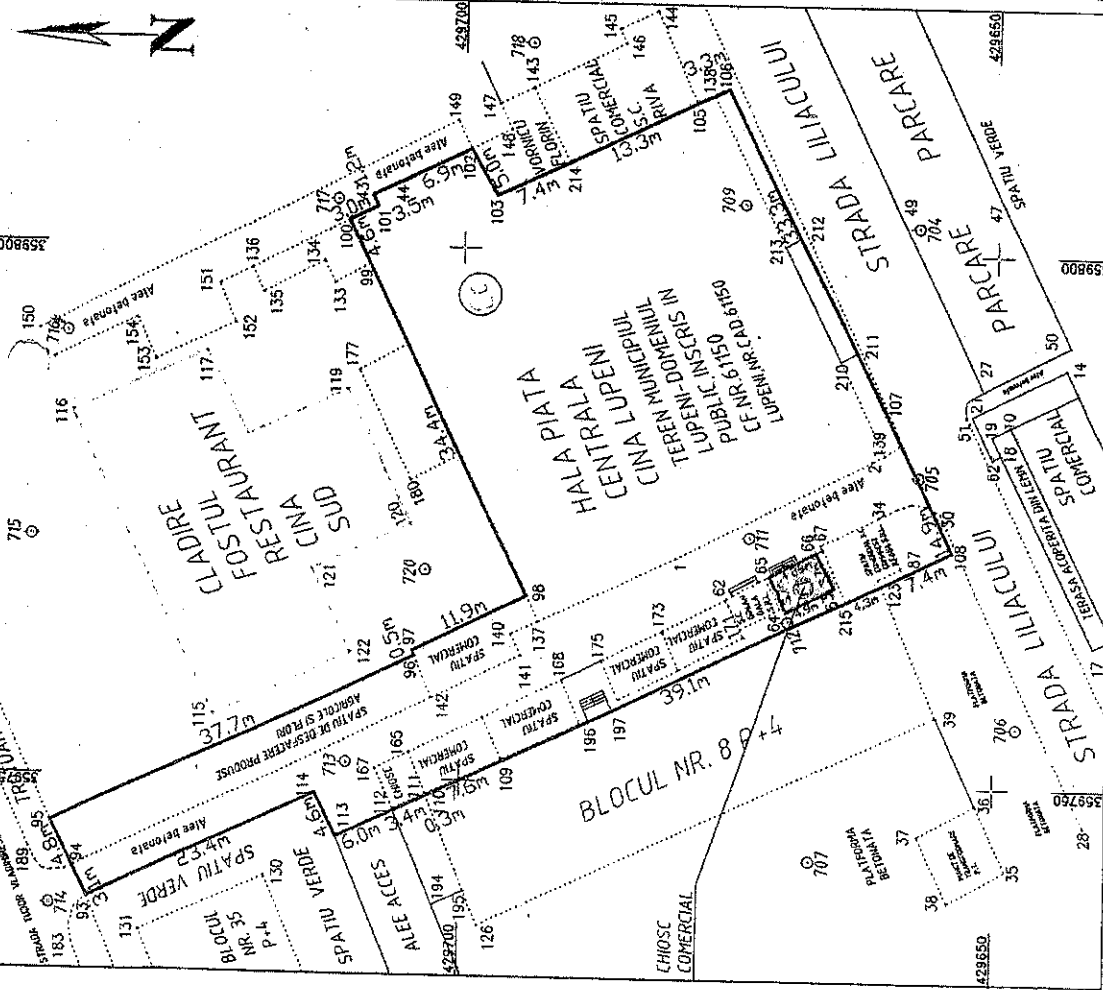
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
108	429654.005	359772.893
123	429660.787	359767.928
109	429696.014	359751.881
110	429702.828	359748.584
111	429703.088	359748.153
112	429706.193	359746.956
113	429711.635	359744.372
114	429719.656	359743.549
93	429734.722	359738.385
94	429736.173	359741.167
96	429738.390	359745.646
96	429704.320	359761.566
97	429704.503	359762.052
98	429693.900	359767.405
99	429708.936	359798.322
100	429710.956	359802.476
101	429708.251	359803.773
63	429708.752	359804.854
44	429705.643	359806.366
102	429699.462	359809.373
103	429697.009	359805.040
214	429690.341	359808.292
105	429678.432	359816.101
106	429675.462	359815.464
107	429660.706	359785.567

S = 24.000.000 mp

Executant:ing. MATIES IOAN



Data: 05.12.2017



Lupeni, 28 noiembrie 2017



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. RODICA CÎMPEAN

[Handwritten signature]

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI

[Handwritten signature]