



ROMÂNIA  
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC  
RĂDUCANU CECILIA-CAMELIA

PETROȘANI, 1 DECEMBRIE 1918, NR. 100, CAM. 6  
TEL/FAX : 0254.540.617; 0721.948.679;  
COD OPERATOR DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 9423  
E-mail: raducanuceciliacamelia@yahoo.com

Dosar execuțional nr. 1946/2012

Data 18.02.2019

### PUBLICATIE DE VANZARE

Noi, organul de executare, prin executor judecătoresc Raducanu Cecilia-Camelia, în Circumscripția Curtii de Apel Alba-Iulia, în baza titlului executoriu Contract de credit nr. 222CIU6070460001/15/02/2007, la stăruința creditorului cesionar GETBACK RECOVERY SRL, cu sediul în București, sector 2, bd. Dimitrie Pompeiu, nr.5-7, Clădirea Hermes Business Campus, (creditor cedent BANCPOST S.A, cu sediul în București, sector 2, Bd-ul Dimitrie Pompeiu, nr. 6A), în conformitate cu art. 504 C. Pr. Civ, se publică spre cunoștința generală ca la sediul B.E.J. Raducanu Cecilia-Camelia, în ziua **20.03.2019 orele 08:00**, se va vinde la licitație publică averea imobilă a debitorilor POLOTCA STEFAN MARCEL și POLOTCA ELENA-MAGDALENA, ambii cu domiciliul în Lupeni, str. Viitorului, nr. 5, bl. C3, sc. 3, ap. 44, județ Hunedoara, identificat astfel:

*imobil apartament situat în Lupeni, str. Viitorului, nr. 5, bl. C3, sc. 3, ap. 44, județ Hunedoara, județ Hunedoara, compus din 2 (două) camere și anexe gospodărești, înscris în Cartea Funciara nr. 60000-C1-U5 Lupeni, nr. CF vechi 2993/A, nr. topo 82/3a/17/III/P/44, evaluat la suma de 14.072 lei, conform raport de evaluare depus la dosar.*

La acest termen de licitație, vânzarea imobilului va începe de la prețul de 10.554 lei (75 % din prețul de evaluare, conform art 509 alin 5 CPC)

Mentionăm ca asupra imobilului sunt notate în Cartea Funciara, următoarele sarcini:

\*Somatie nr. 227/23.03.2010 emisă de B.E.J. Popescu Emilia în dosar execuțional nr. 227/2010.

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit, să anunțe executorul judecătoresc mai înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul urmarit să se prezinte la sediul BEJ Raducanu Cecilia-Camelia, și până la acest termen, să prezinte oferta de cumpărare, de asemenea ofertanții sunt obligați să depună până la termenul de vânzare, oferta de cumpărare și o cautiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației la acest termen.

Prezența se comunică și se afișează conform procedurii, inclusiv la locul desfășurării licitației, respectiv la sediul BEJ Raducanu Cecilia – Camelia, în data de 18.02.2019.

Executor Judecătoresc  
Raducanu Cecilia-Camelia