Către,

**F.1**

………P…R…IM…Ă…R…IA…M……UN…I…C…IP…IU…L…UI…L…U…PENI

[conducătorul autorității administrației publice emitente \*)]

(pag.1)

Subsemnatul1)

2)

# C E R E R E

**pentru emiterea certificatului de urbanism**

………………………….……………………. , CNP I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I, cu

domiciliul/sediul în județul …….…………………..……, municipiul/oraçul/comuna ,

satul ……..…………………….., sectorul …., cod postal …………….., str. …………………………….. nr. ……, bl. ….., sc. …., et. …., ap. ….., telefon/fax ………………., e-mail ,

în calitate de /reprezentant al ……………………………...………..CUI ,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările çi completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul**\*\***) : ……………………………………………………………………………………………………………...……

………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………

## 1. Elaborarea documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii, în conformitate cu prevederile art.3 alin.(1) din Lege, privind:

* + **1.1. Lucrări de construire**

## 1.2. Lucrări de desfiinţare

* + a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum çi a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.12 din Legea nr.50/1991;
	+ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum çi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
	+ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare çi reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele çi dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albii, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice çi/sau termice, precum çi de reabilitare çi retehnologizare a celor existente;
	+ d) împrejmuiri çi mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe çi alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
	+ e) lucrări de foraje çi excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice çi a prospecțiunilor geologice, proiectarea çi deschiderea exploatărilor de cariere çi balastiere, a sondelor de gaze çi petrol, precum çi a altor exploatări de suprafață sau subterane;
	+ f) lucrări, amenajări çi construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin.(11) din Legea nr.50/1991;
	+ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau

rulote;

* + h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioçcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile çi spațiile publice, corpuri çi panouri de afiçaj, firme çi reclame, precum çi anexele gospodăreçti ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
	+ i) cimitire noi çi extinderi.

## 2. Operaţiuni notariale privind circulaţia imobiliară :

* + vânzări,  cumpărări,  concesionări,
	+ cesionări,  dezmembrări,  parcelări,
	+ comasări,  partaje,  succesiuni etc.
* **3. Adjudecarea prin licitaţie a proiectării lucrărilor publice** (denumire) **\*\*\***) ........................................………...........

.....................................................................................………..

## 4. Cereri în justiţie

* **5. Alte scopuri prevăzute de lege** (definire)

**\*\*\***)....................................………………………………….………

.......................................................................................………

pentru imobilul  teren çi/sau  construcții, situat în județul ,

municipiul/oraçul/comuna ……………………..………..….., satul…………………....……….…….., sectorul……, cod poçtal ……………..., str. …………………….………………….. nr. ……, bl. ……, sc. …., et. ……, ap ,

3)

sau identificat prin …………………………………………………………………………...…………………………

În sprijinul identificării imobilului anexez :

* planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1: , precum çi extrasul de carte funciară

pentru informare, eliberate de OCPI4);

* ……………………………………………………………………………...........…………………………… Suprafața terenului çi/sau construcției pentru care solicit certificatul de urbanism este de .....….... m2.

5)

Semnătura

Data …………………………… …………………………….…

L.S.

\*) Se completează, după caz : preçedintele Consiliului județean

primarul General al municipiului Bucureçti primarul sectorului ……. al municipiului Bucureçti primarul municipiului

primarul oraçului primarul comunei

\*\*) Se introduce „X” în casetă çi se anulează ce nu corespunde

\*\*\*) Se face precizarea, după caz

# F.1

(pag.2)

**P R E C I Z Ă R I**

**privind completarea formularului**

**„Cerere**

**pentru emiterea certificatului de urbanism”**

1. Numele çi prenumele solicitantului: persoană fizică; sau

reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum çi a calității solicitantului în cadrul firmei.

1. Domiciliul/sediul firmei : Pentru persoană fizică:

se completează cu date privind domiciliul acesteia. Pentru persoană juridică:

se completează cu date privind sediul social al firmei.

1. Alte elemente de identificare :

În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru çi publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, după caz, informații privind:

localitatea, numărul cadastral çi numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau elemente de reper, general cunoscute ; sau

numărul de ordine çi suprafața de teren înscrise în Registrul agricol ; sau

plan de situație extras din cadrul unor studii çi/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.

1. Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:
* pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru çi publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru çi publicitate imobiliară;
* pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru çi publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan çi extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru çi publicitate imobiliară.
1. La rubrica „Semnătura” :

se va înscrie çi în clar numele solicitantului : persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.